



**ΔΕΛΤΙΟ Α**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**  
**(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Χάρη Τσαγγαρίδη, αρ. τηλ. 99-445377. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα, οδός Παρθενώνος 22, 4190 Υψωνας, Λεμεσό, στις 28/12/2018 και ώρα 14:00μ.μ.

Έγγραφοι προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος*	Έκταση τ.μ.	
1.	0/12849	47/5326V01 και 644	Λεμεσό/Βουνί	Μέσα στο χωριό	Ισόγειο Δωμάτιο	43	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €14.000</b>							
2.	0/10263	47/5326V01 και 666	Λεμεσό/Βουνί	Μέσα στο χωριό	Διώροφη Κατοικία	131	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €147.600</b>							
3.	0/11983	47/5326V01 και 580	Λεμεσό/Βουνί	Μέσα στο χωριό	Ισόγεια Κατοικία	94	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €6.400</b>							
4.	0/12958	47/5326V01 και 1007	Λεμεσό/Βουνί	Μέσα στο χωριό	Διώροφη Κατοικία	149	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €18.400</b>							
5.	0/13265	47/5326V01 και 272	Λεμεσό/Βουνί	Μέσα στο χωριό	Διώροφη Κατοικία	58	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €64.000</b>							
6.	0/13421	47/5326V01 και 215	Λεμεσό/Βουνί	Μέσα στο χωριό	Διώροφη Κατοικία	86	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €14.000</b>							
7.	0/10649	47/5326V01 και 66	Λεμεσό/Βουνί	Μέσα στο χωριό	Τόπος	126	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €7.200</b>							
8.	0/10676	47/5326V01 και 65	Λεμεσό/Βουνί	Μέσα στο χωριό	Χωράφι	474	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €37.600</b>							
9.	0/11382	47/42 και 185	Λεμεσό/Βουνί	Φετιές	Χωράφι	1.180	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.520</b>							
10.	0/14304	47/42 και 1216	Λεμεσό/Βουνί	Φετιές	Χωράφι	3.679	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.800</b>							
11.	0/14383	47/42 και 345	Λεμεσό/Βουνί	Κατουριές	Χωράφι	4.014	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €5.120</b>							
12.	0/11297	47/42 και 1782	Λεμεσό/Βουνί	Μαρωνίτης	Χωράφι	428	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €7.000</b>							
13.	0/14599	47/42 και 308	Λεμεσό/Βουνί	Κοκκινά	Χωράφι	2.342	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €6.800</b>							
14.	0/14385	47/42 και 967	Λεμεσό/Βουνί	Μαρωνίτης	Χωράφι	2.676	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €26.800</b>							
15.	0/14678	47/42 και 1308	Λεμεσό/Βουνί	Τρίμιθι	Χωράφι	8.300	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €4.200</b>							
16.	0/15002	47/42 και 75	Λεμεσό/Βουνί	Τρούμιθι	Χωράφι	3.011	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.040</b>							
17.	0/15001	47/42 και 1361	Λεμεσό/Βουνί	Τρούμιθι	Χωράφι	1.154	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.200</b>							
18.	0/15000	47/42 και 1360	Λεμεσό/Βουνί	Τρούμιθι	Χωράφι	21.534	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €15.600</b>							
19.	0/11294	47/43 και 48	Λεμεσό/Βουνί	Περαντής	Χωράφι	2.676	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.480</b>							
20.	0/11293	47/43 και 15	Λεμεσό/Βουνί	Περαντής	Χωράφι	2.676	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.400</b>							
21.	0/14601	47/51 και 51	Λεμεσό/Βουνί	Περάτης	Χωράφι	2.007	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.600</b>							
22.	0/14679	47/58 και 373	Λεμεσό/Βουνί	Ασπρόκρεμμος	Χωράφι	12.282	1/2
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €5.200</b>							
23.	0/10273	47/34 και 452	Λεμεσό/Βουνί	Κατσουρίνα	Χωράφι	2.007	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.200</b>							
24.	0/11378	47/34 και 263	Λεμεσό/Βουνί	Σταυροκούλαδα	Χωράφι	3.011	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.000</b>							
25.	0/10729	47/34 και 511	Λεμεσό/Βουνί	Κατσουρίνα	Χωράφι	1.673	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.200</b>							
26.	0/14528	47/34 και 431	Λεμεσό/Βουνί	Πεύκος	Χωράφι	4.014	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.600</b>							
27.	0/14603	47/50 και 1105	Λεμεσό/Βουνί	Καυκαλιά	Χωράφι	1.840	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.200</b>							
28.	0/14597	47/50 και 1103	Λεμεσό/Βουνί	Καυκαλιά	Χωράφι	3.679	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €4.400</b>							
29.	0/11385	47/50 και 560	Λεμεσό/Βουνί	Λιάντρες	Χωράφι	3.679	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.400</b>							
30.	0/11386	47/50 και 850	Λεμεσό/Βουνί	Μάντρα του Κουτσού	Χωράφι	2.007	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.600</b>							
31.	0/13810	53/02 και 173	Λεμεσό/Πάνω Κυβίδες	Πότσος	Χωράφι	11.372	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €14.800</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Τα ακίνητα (3, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 21, 23, 24, 25, 26, 27 και 30) είναι περίκλειστα. Το ακίνητο (15) εμπίπτει 80% εντός της Πολεοδομικής Ζώνης Ζ3 (Ζώνη Προστασίας), το ακίνητο (18) εμπίπτει 21% και το ακίνητο (20) εμπίπτει 15%. Το ακίνητο (31) εμπίπτει εντός της Πολεοδομικής Ζώνης Ζ1 (Ζώνη Προστασίας). Τα ακίνητα (15 και 18) εφάπτονται στο νοτιοανατολικό τους τμήμα με αργάκι.

\*Το εμβαδόν της κατοικίας στο ακίνητο (1) είναι περίπου 41τ.μ., της κατοικίας στο ακίνητο (2) είναι περίπου 198τ.μ., της κατοικίας στο ακίνητο (4) είναι περίπου 40τ.μ., και της κατοικίας στο ακίνητο (5) είναι περίπου 116τ.μ. Τα ακίνητα (3 και 6) είναι ερειπωμένες διώροφες κατοικίες.

Ημερομηνία: 28/11/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.hellenicbank.com](http://www.hellenicbank.com) και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.